



COORDENAÇÃO DE MANUTENÇÃO GERAL  
ENGENHARIA DE PROJETOS E OBRAS

MEC/SETEC  
INSTITUTO FEDERAL SUL-RIO-GRANDENSE - CAMPUS CHARQUEADAS  
COORDENAÇÃO DE MANUTENÇÃO GERAL - ENGENHARIA DE PROJETOS E OBRAS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO														
Obra: Bloco 20				Endereço: Rua General Balbão, 81										
Cliente: Instituto Federal Sul-Rio-Grandense				Cidade: Charqueadas - RS										
ITEM	30 dias		60 dias		90 dias		120 dias		150 dias		180 dias		TOTAL	
	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%
1. PROJETOS														
2. SERVIÇOS PRELIMINARES / TÉCNICOS	R\$ 10.596,66	90,00%									R\$ 1.177,41	10,00%	R\$ 11.774,07	100,00%
3. MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 1.633,49	80,00%							R\$ 408,37	20,00%			R\$ 2.041,86	100,00%
4.INFRA-ESTRUTURA / FUNDAÇÕES SIMPLES	R\$ 37.829,84	80,00%	R\$ 9.457,46	20,00%									R\$ 47.287,31	100,00%
5. FUNDAÇÕES ESPECIAIS														
6. SUPERESTRUTURA			R\$ 15.196,05	80,00%	R\$ 3.799,01	20,00%							R\$ 18.995,07	100,00%
7. ALVENARIA / VEDAÇÃO / DIVISÓRIA			R\$ 17.856,09	80,00%	R\$ 4.464,02	20,00%							R\$ 22.320,11	100,00%
8. ESQUADRIAS							R\$ 11.981,72	50,00%	R\$ 11.981,72	50,00%			R\$ 23.963,43	100,00%
9. COBERTURA					R\$ 29.482,03	50,00%	R\$ 29.482,03	50,00%					R\$ 58.964,07	100,00%
10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									R\$ 56.522,38	50,00%	R\$ 56.522,38	50,00%	R\$ 113.044,76	100,00%
11. INSTALAÇÕES LÓGICA / TELEFÔNICA														
12. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	R\$ 272,04	50,00%	R\$ 136,02	25,00%	R\$ 136,02	25,00%							R\$ 544,09	100,00%
13. IMPERMEABILIZAÇÃO / ISOLAÇÃO TÉRMICA E ACÚSTICA			R\$ 3.341,66	100,00%									R\$ 3.341,66	100,00%
14. INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO											R\$ 351,58	100,00%	R\$ 351,58	100,00%
15. REVESTIMENTOS					R\$ 10.817,74	50,00%	R\$ 10.817,74	50,00%					R\$ 21.635,49	100,00%
16. VIDROS							R\$ 2.372,37	50,00%	R\$ 2.372,37	50,00%			R\$ 4.744,74	100,00%
17. PINTURA									R\$ 9.201,86	50,00%	R\$ 9.201,86	50,00%	R\$ 18.403,73	100,00%
18. SERVIÇOS COMPLEMENTARES											R\$ 1.468,84	100,00%	R\$ 1.468,84	100,00%
19. PAISAGISMO E URBANISMO											R\$ 3.295,03	100,00%	R\$ 3.295,03	100,00%
20. EQUIPAMENTOS														
21. GERENCIAMENTO DE OBRAS / FISCALIZAÇÃO	R\$ 6.361,74	17,00%	R\$ 6.361,74	17,00%	R\$ 6.361,74	17,00%	R\$ 6.361,74	17,00%	R\$ 5.987,52	16,00%	R\$ 5.987,52	16,00%	R\$ 37.422,00	100,00%
22. FORRO											R\$ 19.198,01	100,00%	R\$ 19.198,01	100,00%
23. AR CONDICIONADO														
24. PISO									R\$ 9.421,49	50,00%	R\$ 9.421,49	50,00%	R\$ 18.842,98	100,00%
25. INSTALAÇÕES ESPECIAIS														
Total da Etapa	R\$ 56.693,78	13,26%	R\$ 52.349,03	12,24%	R\$ 55.060,57	12,88%	R\$ 61.015,60	14,27%	R\$ 95.895,71	22,42%	R\$ 106.624,12	24,93%	R\$ 427.638,81	100,00%
Total Acumulado	R\$ 56.693,78	13,26%	R\$ 109.042,81	25,50%	R\$ 164.103,38	38,37%	R\$ 225.118,98	52,64%	R\$ 321.014,70	75,07%	R\$ 427.638,81	100,00%	R\$ 427.638,81	R\$ 427.638,81

Charqueadas, agosto de 2021.

De acordo:

Michel Formentin de Oliveira  
Engenheiro Civil  
CREA/RS 167210

Eng. Civil Michel Formentin de Oliveira  
Diretor de Projetos e Obras  
CREA/RS 167210